



Città di Molfetta



SETTORE LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 229 DEL

NUMERO GENERALE 1229

11 SET. 2012

Oggetto : LAVORI DI COMPLETAMENTO DIGA FORANEA E COSTRUZIONE NUOVO PORTO COMMERCIALE. Affidamento incarico per lo svolgimento delle pratiche amministrative relative all'esproprio delle aree interessate alla costruzione del ponte di Sud Ovest del nuovo porto commerciale.

Responsabile del procedimento : ing. Enzo Balducci.

Emessa ai sensi

- Degli artt.107,151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18.08.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt.4, comma 2° e 17 D.L.vo n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
-
- Dell' Art. 3 Legge 136 del 13.08.2010 e ss. mm. e ii.
-

Oggetto : **LAVORI DI COMPLETAMENTO DIGA FORANEA E COSTRUZIONE NUOVO PORTO COMMERCIALE.** Affidamento incarico per lo svolgimento delle pratiche amministrative relative all'esproprio delle aree interessate alla costruzione del ponte di Sud Ovest del nuovo porto commerciale.

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che :

- l'ATI CMC – SI.DRA. – Cidonio è appaltatrice dei lavori di completamento delle opere foranee e costruzione del nuovo porto commerciale, fra cui è prevista anche la realizzazione del ponte di collegamento con la diga "Salvucci";
- per poter procedere alla costruzione del ponte è necessario definire le pratiche amministrative relative agli espropri ed effettuare i relativi frazionamenti delle particelle interessate;
- ritenuto dover affidare l'incarico della parte amministrativa a tecnico esterno perché il personale del Settore è già operato di lavoro d'ufficio che non è possibile ritardare;
- per cui per lo svolgimento degli adempimenti espropriativi è stato contattato lo Studio Associato Periti Agrari Trifase Giovanni e Giuseppe, da Conversano, di nota esperienza, che con nota del 26.03.2012 prot.n. 19547 hanno dichiarato la propria disponibilità a fronte di un compenso di €. 6.171,00 IVA e CNPA compresi ed escluse le spese di registro, trascrizione, notifiche decreto di esproprio e pubblicazione che restano a carico del Comune;
- l'incarico da affidare al citato Studio di professionisti consiste in :
 - schema di atto amministrativo di Deposito dell'indennità presso la Cassa Depositi e Prestiti per le ditte, eventualmente, non concordatarie;
 - Compilazione di modelli da presentare al Ministero Economia e Finanze – MEF – sede di Bari per il deposito di dette indennità;
 - Presentazione degli atti al predetto Ufficio Finanziario dello Stato;
 - Successivo ritiro dell'ordinanza di deposito, da allegare al mandato di deposito dell'indennità;
 - Redazione schema del decreto definitivo di esproprio;
 - Registrazione del Decreto presso l'Agenzia delle Entrate;
 - Trascrizione del Decreto presso la Conservatoria dei RR.II.
 - Voltura catastale;
 - Notifica dello stesso tramite l'Ufficiale Giudiziario.

Ciò premesso,

- Accertato che nel caso di specie ricorrono le condizioni previste dall'art.46 del Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti per l'affidamento diretto stante la specificità del servizio, nonché le condizioni previste dall'art.125, comma 8 del D.L.vo n.163/2006 e ss.mm. e ii;
- Ritenuto congruo sotto il profilo economico il compenso richiesto, si ritiene opportuno provvedere all'affidamento dell'incarico dello svolgimento delle pratiche amministrative relative all'esproprio delle aree interessate alla costruzione del ponte di Sud Ovest del nuovo porto commerciale, allo Studio Associato Periti Agrari Trifase Giovanni e Giuseppe da Conversano;
- Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti;
- Visto il D.L.vo n.163/2006 e ss.mm. e ii;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107e 192 del T.U.EE.LL. D.L.vo n.267/2000;

DETERMINA

- 1 – La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2 – Affidare allo Studio Associato Periti Agrari Trifase Giovanni e Giuseppe da Conversano l'incarico dello svolgimento delle pratiche amministrative relative all'esproprio delle aree interessate alla costruzione del ponte di Sud Ovest del nuovo porto commerciale.
- 3 – Incaricare l'Ufficio Appalti e Contratti a provvedere alla sottoscrizione del presente provvedimento per accettazione dell'incarico.
- 4 – Dare atto che il Codice CIG è :
- 5 - Dare atto che l'onorario, compreso IVA e CNPAIA, nella misura di €. 6.171,00, giusta specifica pervenuta in data 26.03.2012 prot.n.19547, allegata al presente atto a farne parte integrante, grava al CAP. 56302 del Bilancio 2011, e sarà liquidato, con liquidazione tecnico contabile, per il 50% dopo la sottoscrizione per accettazione dell'incarico ed il restante 50% dopo la trasmissione degli atti finali (decreto di esproprio, registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia del Territorio).
- 6 - Dare atto che il Responsabile del Procedimento è lo scrivente ing. Enzo Balducci.
- 7 - Trasmettere il presente provvedimento al settore Economico Finanziario, al Settore LL.PP., al RUP, all' U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti consequenziali.
- 8 - La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Dirigente Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151, del T.U.FE.LL. 267/00.
- 9 - Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il compilatore della proposta
Geom. Giuseppe de Pinto



Il Dirigente Settore LL.PP. e RUP
ing. Enzo Balducci





Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO: 2011 1443/0 **DATA:** 22/09/2011 **IMPORTO:** 25.953.689,00
OGGETTO: LAVORI AL NUOVO PORTO DI MOLFETTA (L.350/03)

SUBIMPEGNO DI SPESA: 2011 1443/19 **DATA:** 28/08/2012 **IMPORTO:** 6.171,00
OGGETTO: LAVORI COMPLETAMENTO DIGA FORANEA E COSTRUZIONE NUOVO PORTO COMMERCIALE - AFFIDAMENTO INCARICO SVOLGIMENTO PRATICHE AMM.VE ESPROPRIO AREE INTERESSATE ALLA COSTRUZIONE DEL PONTE DI SUD OVEST NUOVO PORTO COMMERCIALE.

ATTO AMMINISTRATIVO: FT NR. 1 DEL 09/03/2011

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2011 **IMPORTO IMPEGNO:** 25.953.689,00
CAPITOLO: 54302 **SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:** 25.947.518,00
OGGETTO: LAVORI AL NUOVO PORTO DI MOLFETTA (L.350/03) **SUBIMPEGNO NR. 1443/19:** 6.171,00
DISPONIBILITA' RESIDUA: 0,00

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI

RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N 228 /2012 del settore U.S.P. ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 28/08/2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario